

22/4/21

בס"ד

סיכום שיתוף ציבור בעניין שינוי חזיתות של בתי עסק - שדרת העסקים ברחוב משה דיין

נוכחים :

אבישי מזרחי יו"ר הנהלת המנהל	יהודה בן יוסף, מחזיק תיק העסקים
יונתן לוי חבר הנהלה ואחראי על הוועד הפיזית	אמיר חכימיאן, מנהל האגף לקידום עסקים
בעלי עסקים (ייתכן שהיו עוד כמה ופספסנו) :	גידי שון, מנהל מנהלות העסקים
רן- פיצה שמש	שרון אברמסון, אדריכלית הפרויקט
רפאל- ניו דלי	אורי וקנין, מנהל הפרויקט
ד"ר הירש- רופא משפחה	בעז הלה, מתכנן אורבני קהילתי
ישעיהו- כלבו לבין ולגן	סיון יאירוב, מנהלת רובע עסקי אזור צפון
יניב- בורגרסבר	אביסרור מור, עובדת קהילתית באגף לקידום עסקים
קובי- בורגרסבר	
טל- באגט הפעמון	
דודו- בזאר שטראוס	

הקדמה-

כחלק משדרוג המרחב העסקי בשדרות משה דיין, הוחלט להשקיע משאבים נוספים, לטובת החלפת חזיתות של בתי העסק, כדי לתת למרחב העסקי שינוי משמעותי בנראות החיצונית. שיתוף הציבור עסק בהצגת התוכנית המפורטת של השדרוג שעתיד להתקיים, הוצג בו הפירוט להחלפת השילוט וכאמור, החלפת חזית בתי העסק.

פירוט	סוגיות מרכזיות
<ul style="list-style-type: none"> • השדרוג יכלול את שדרות משה דיין וכמה עסקים מרחוב יקותיאל אדם. • השדרוג יטפל פנים וחוץ ארקדה. • הארקדה תחובר לתאורה עירונית. • נושא הביובים נמצא בבדיקה אצל יהודה בן יוסף. • נבדקת אפשרות לייצר פתח בקרבת העסק לטובת ניקוז מים. • השדרוג יעשה במקטעים, תמיד תישמר נגישות, לא נחסום את השדרה בפעם אחת. 	<p>שדרוג פיזי של המרחב העסקי</p>
<ul style="list-style-type: none"> • שילוט בית העסק, יהיה תלוי מלמעלה כדי לאפשר כניסה של אור טבעי. • השילוט יהיה אחיד בגובה שלו לאורך כל השדרה. • בחודש הקרוב יותקן שלט לדוגמה . • התאורה של השלט תהיה מחוברת לחשמל של בעל העסק. 	<p>החלפת שילוט</p>
<ul style="list-style-type: none"> • חזית בית העסק תוחלף בהתאמה אישית לכל עסק, בדיוק למה שקיים היום. • מדיניות הוצאת הסחורה- לא תתאפשר מדיניות הוצאת סחורה לאחר השדרוג (משקעים הרבה כסף לטובת השדרוג והחלפת החזית, הוצאת הסחורה לא תתאפשר זה משפיע מאוד על הנראות). • לא כל החזיתות יוחלפו, רק חזית שהאדריכלית תמליץ. אם הוחלפה חזית לפני כמה שנים והיא מתאימה לקו העיצובי ולנראות לא יהיה צורך להחליף. • אנחנו רוצים את שיתוף הפעולה של העסקים לטובת השדרוג וכמובן את האחריות שלהם על השמירה לאחר השדרוג. • לא עלתה התנגדות מצג בעלי העסקים להחלפת חזית העסק. 	<p>שדרוג חזיתות של בתי העסק</p>

סיכום-

לאורך שיתוף הציבור לא עלתה התנגדות להחלפת חזית העסק או כל שכן להחלפת השילוט ויתר הצעות השדרוג. בחודש הקרוב יותקנו שני שלטים שיהיו דוגמה עבור יתר העסקים לאופן נראות השלטים. חשוב להבהיר כי מיד לאחר השדרוג לא תתאפשר הוצאת סחורה מחוץ לעסק.

סיכום- אביסרור מור, עובדת קהילתית באגף לקידום עסקים